

Nr. 1105/07.03.2025

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa II – Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

Inițiator: Primăria Comunei Leorda

Elaborator: REALITIS S.R.L.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea ”Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în eliberarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în comuna Leorda, aprobat prin HCL nr.20 din 17.09.1999, vă aducem la cunoștință rezultatele informării și consultării publicului:

- în perioada 22.01.2025 – 24.02.2025 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la Etapa II – elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare, pentru proiectul de **”Elaborarea în format digital a documentației de amenajarea teritoriului și de urbanism – Plan Urbanistic General pentru comuna Leorda, județul Botoșani ”**
- în data de 22.01.2025 a fost afișat la sediul Primăriei Comunei Leorda și postat pe site-ul <https://www.primarialeorda.ro/> anunțul privind consultarea publică aferentă Etapei II – elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare, pentru proiectul de **”Elaborarea în format digital a documentației de amenajarea teritoriului și de urbanism – Plan Urbanistic General pentru comuna Leorda, județul Botoșani ”**;

Publicul a fost invitat să consulte documentele întocmite de Proiectantul REALITIS SRL, reprezentând – *Piese scrise (Memoriu General și Regulament Local de Urbanism) și piese desenate - propuneri ce vor fi supuse procesului de avizare*) aferente actualizării PLANULUI URBANISTIC GENERAL al Comunei Leorda, județul Botoșani, în format digital pe site-ul comunei, la adresa: <https://www.primarialeorda.ro/>, secțiunea Informații de interes public – alte documente de interes public și în format fizic la sediul Primăriei Comunei Leorda, la adresa: Strada Principală, nr.152, în zilele de luni-joi, între orele 8⁰⁰-16⁰⁰.

De asemenea, publicul a avut posibilitatea de a transmite observații și propuneri cu privire la documentele disponibile, în perioada 22.01.2025 – 24.02.2025. prin:

- Scrisori depuse la registratura primăriei
 - Scrisori trimise prin poștă pe adresa primăriei: strada Principală, nr.152, sat Leorda, comuna Leorda, județul Botoșani;
- Email-uri la adresa de email a primăriei primarialeorad@yahoo.com

În perioada 22.01.2025 – 24.02.2025, au fost transmise două propuneri înaintate de către S.C. NORDAGROTEHNIK S.R.L., respectiv S.C. TRIAGRA S.R.L. în data de 18.02.2025, prin care s-a solicitat trecerea în intravilan a suprafețelor de teren aferente cărților funciare: 50295, 51761, 52133, 50221.

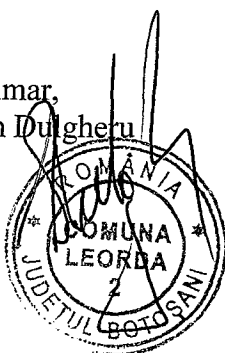
În data de 24.02.2025 au fost transmise solicitări către cele două societăți menționate prin care li s-a solicitat să prezinte următoarele documente: un plan de afaceri, prin care să prezinte și să își asume, investițiile preconizate a fi realizate pe termen scurt și lung, pe suprafețele de teren arabil mai sus menționate, și documentație de specialitate (studiu de fezabilitate, DTAC, proiect tehnic), prin care intenționează să realizeze investiții și din care să rezulte funcțiunile aferente investițiilor propuse (zonă de locuințe, zonă de comerț și servicii, zonă de industri și depozitare, etc.).

În urma solicitărilor transmise către cele două societăți, nu am primit, documentația de specialitate solicitată, care să justifice necesitatea și oportunitatea trecerii în intravilan a suprafețelor de teren menționate mai sus.

La ședința publică organizată în data de 03.03.2025, ora 10:00, nu a fost prezent nici un reprezentat al celor două societăți, și nici persoane interesate care să solicite informații cu privire la *Piese scrise (Memoriu General și Regulament Local de Urbanism) și piese desenate - propuneri ce vor fi supuse procesului de avizare)* aferente actualizării PLANULUI URBANISTIC GENERAL al Comunei Leorda, județul Botoșani.

Raportul va fi afișat la sediul Primăriei Comunei Leorda, respectiv pe pagina de internet a Primăriei Comunei Leorda la adresa: <https://www.primarialeorda.ro/>.

Primar,
Ștefan Dulgheru



Responsabil Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Vacarciuc Paula

